

**Processo verbale n. 2**

Seduta del 26 gennaio 2022

Il giorno 26 gennaio 2022 alle ore 9,30 è convocata, con nota prot. n. PG.2022.2978 del 21/01/2022, presso la sede dell'Assemblea legislativa in Bologna Viale A. Moro n. 50, la Commissione Territorio, ambiente, mobilità in modalità mista, con la presenza, in sede, del Presidente Caliendo Stefano, dei vicepresidenti Occhi Emiliano e Rossi Nadia, e dei seguenti membri per gruppo assembleare: Bessi Gianni, Bulbi Massimo, Costa Andrea (PD), Bondavalli Stefania, Pigoni Giulia (BP), Taruffi Igor (ERCEP), Facci Michele, Rainieri Fabio (Lega), Castaldini Valentina (FI), Mastacchi Marco (RCPER), nonché degli altri partecipanti in via telematica ai sensi della deliberazione dell'Assemblea legislativa n. 3 del 27 marzo 2020 e a seguito della riunione della Conferenza dei presidenti dei Gruppi del 18 marzo 2021 e della successiva decisione dell'Ufficio di Presidenza dell'Assemblea legislativa.

Partecipano alla seduta i consiglieri:

Cognome e nome	Qualifica	Gruppo	Voto	
CALDIANDRO Stefano	Presidente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	7	presente
OCCHI Emiliano	Vicepresidente	Lega Salvini Emilia-Romagna	6	presente
ROSSI Nadia	Vicepresidente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	6	presente
BESSI Gianni	Componente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	1	presente
BONDAVALLI Stefania	Componente	Bonaccini Presidente	1	presente
BULBI Massimo	Componente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	1	presente
CASTALDINI Valentina	Componente	Forza Italia – Berlusconi per Borgonzoni	1	presente
COSTA Andrea	Componente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	4	presente
DAFFADA' Matteo	Componente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	1	presente
DELMONTE Gabriele	Componente	Lega Salvini Emilia-Romagna	1	presente
FABBRI Marco	Componente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	1	presente
FACCI Michele	Componente	Lega Salvini Emilia-Romagna	4	presente
FELICORI Mauro	Componente	Bonaccini Presidente	1	assente
GIBERTONI Giulia	Componente	Gruppo Misto	1	assente
LISEI Marco	Componente	Fratelli d'Italia – Giorgia Meloni	1	assente
MASTACCHI Marco	Componente	RETE CIVICA Progetto Emilia-Romagna	1	presente
MONTALTI Lia	Componente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	1	presente
PELLONI Simone	Componente	Lega Salvini Emilia-Romagna	1	presente
PICCININI Silvia	Componente	Movimento 5 Stelle	1	assente
PIGONI Giulia	Componente	Bonaccini Presidente	1	presente
POMPIGNOLI Massimiliano	Componente	Lega Salvini Emilia-Romagna	1	assente
RAINIERI Fabio	Componente	Lega Salvini Emilia-Romagna	1	presente
SABATTINI Luca	Componente	Partito Democratico Bonaccini Presidente	1	presente
TAGLIAFERRI Giancarlo	Componente	Fratelli d'Italia – Giorgia Meloni	2	presente

Viale Aldo Moro, 50 - 40127 Bologna - Tel. 051 527 5313 - 5219 - Fax 051 527 5420

email [SegrCommIII@regione.emilia-romagna.it](mailto:SegrCommIII@regione.emilia-romagna.it) PEC [ALAffLegCom@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:ALAffLegCom@postacert.regione.emilia-romagna.it)

[www.assemblea.emr.it/lassemblea/istituzione/commissioni/comm-iii](http://www.assemblea.emr.it/lassemblea/istituzione/commissioni/comm-iii)



TARUFFI Igor	Componente	Emilia-Romagna coraggiosa, ecologista, progressista	2	presente
ZAMBONI Silvia	Componente	Europa Verde	1	assente

È presente il consigliere: Michele BARCAIUOLO (FDI).

E' altresì presente Andrea CORSINI, Assessore alla mobilità e trasporti, infrastrutture, turismo, commercio.

Partecipa alla seduta: dott. Alessandro MEGGIATO, Resp. Servizio trasporto pubblico e mobilità sostenibile RER.

Presiede la seduta: Stefano CALIANDRO

Assiste il segretario: Enzo Madonna

Funzionario estensore: Angelo Baratelli

Il presidente **CALIANDRO** dichiara aperta la seduta alle ore 9,50 procedendo preliminarmente all'appello, ai sensi della deliberazione dell'Assemblea legislativa n. 3 del 27 marzo 2020, per poi proseguire con un secondo appello degli assenti, ai fini dell'identificazione certa dei partecipanti.

- Approvazione del processo verbale n. 1 del 2022

*La Commissione approva all'unanimità.*

**4021** - Proposta d'iniziativa Giunta recante: "Proposta, ai sensi dell'art. 28 comma 4 lett. c) dello Statuto regionale, d'istituzione della Zona Logistica Semplificata dell'Emilia-Romagna, corredata dal Piano di Sviluppo Strategico, ai fini della presentazione al Presidente del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art. 1, comma 63, della L. n. 205/2017". (Delibera di Giunta n. 1547 del 06 10 21).

*(Relatore consigliere Gianni Bessi - Relatore di minoranza consigliere Fabio Rainieri)*

Il presidente **CALIANDRO** introduce l'argomento e comunica che alla Proposta di Giunta sono stati presentati due emendamenti, uno a firma del consigliere Mastacchi, l'altro a firma dei consiglieri Fabbri e Zappaterra.

Il presidente **CALIANDRO** cede quindi la parola ai consiglieri **MASTACCHI** e **FABBRI**, che illustrano gli emendamenti.

Interviene il relatore **BESSI**.

I relatori **BESSI** e **RAINIERI** comunicano che svolgeranno relazione orale in aula.

In assenza di ulteriori interventi, il presidente **CALIANDRO** pone in votazione gli emendamenti e la Proposta di iniziativa di Giunta, come eventualmente emendata, secondo le modalità di votazione unanimemente concordate nelle sedute precedenti: un consigliere per gruppo sarà chiamato ad indicare il voto del gruppo ed eventuali dichiarazioni di dissenso dei consiglieri rispetto al gruppo di appartenenza andranno dichiarate o scritte su chat.

In assenza di dichiarazioni di dissenso dei consiglieri rispetto al gruppo di appartenenza, il presidente dichiara chiusa la votazione e comunica il suo esito in forza delle dichiarazioni di voto espresse.

*La Commissione respinge l'emendamento numero 1 a firma Mastacchi con 27 voti contrari (PD, ERCEP, BP), 15 voti favorevoli (Lega, FI, RCPER,) e nessun voto di astensione.*

*La Commissione, alla unanimità dei presenti, approva l'emendamento numero 2 a firma Fabbri Zappaterra con 42 voti favorevoli (PD, ERCEP, BP, Lega, FI, RCPER), nessun voto contrario e nessun voto di astensione.*

*La Commissione approva l'oggetto n. 4021, come emendato, con 27 voti favorevoli (PD, ERCEP, BP) 15 voti di astensione (Lega, FI, RCPER) e nessun voto contrario.*

- 4392** - Interrogazione a risposta orale in commissione circa lo stato di avanzamento del piano di riqualificazione dell'E45, avviato nel 2016 da Anas, e sulla sistemazione della ex 3bis Tiberina, naturale alternativa all'E45 nei casi di emergenza.  
A firma della Consigliera: Montalti

Il presidente **CALIANDRO** cede la parola alla consigliera **MONTALTI** che illustra l'interrogazione.

L'assessore **CORSINI** risponde.

La consigliera **MONTALTI** replica brevemente.

- 4311** - Parere di conformità, ai sensi dell'art. 28, comma 4, lettera n) dello Statuto sullo Schema di "Regolamento per la disciplina dei canoni dovuti alla Regione Emilia-Romagna per l'occupazione delle aree coinvolte dagli attraversamenti e dai parallelismi di linee ferroviarie di proprietà regionale, affidate in concessione al gestore dell'infrastruttura ferroviaria regionale". (Delibera di Giunta regionale n. 1960 del 22 11 21)  
*(Sede consultiva – parere alla Commissione Bilancio, Affari generali ed istituzionali)*

Il presidente **CALIANDRO** introduce l'argomento, specificando che la Commissione è tenuta, nella seduta odierna, a rendere parere alla Commissione Bilancio, Affari generali e istituzionali; cede quindi la parola al dott. MEGGIATO che illustra il provvedimento.

Intervengono l'assessore **CORSINI** e, di seguito, il consigliere **FACCI**.

In assenza di ulteriori interventi, il presidente **CALIANDRO** pone in votazione l'oggetto n. 4311, secondo le modalità di votazione unanimemente concordate nelle sedute precedenti: un consigliere per gruppo sarà chiamato ad indicare il voto del gruppo ed eventuali dichiarazioni di dissenso dei consiglieri rispetto al gruppo di appartenenza andranno dichiarate o scritte su chat.

In assenza di dichiarazioni di dissenso dei consiglieri rispetto al gruppo di appartenenza, il presidente dichiara chiusa la votazione e comunica il suo esito in forza delle dichiarazioni di voto espresse.

*La Commissione, per quanto di competenza, esprime parere favorevole con 27 voti a favore (PD, ERCEP, BP), 15 voti di astensione (Lega, RCPER, FI) e nessun voto contrario.*

In assenza di ulteriori interventi, il presidente **CALIANDRO** ringrazia e dichiara chiusa la seduta alle ore 10,45.

Approvato nella seduta del 16 marzo 2022.

Il segretario  
*Enzo Madonna*

Il Presidente  
*Stefano Caliendo*

## **ALLEGATO 1 AL PROCESSO VERBALE N. 2 del 26 gennaio 2022**

**Emendamenti presentati all'oggetto 4021 - Proposta d'iniziativa Giunta recante: "Proposta, ai sensi dell'art. 28 comma 4 lett. c) dello Statuto regionale, d'istituzione della Zona Logistica Semplificata dell'Emilia-Romagna, corredata dal Piano di Sviluppo Strategico, ai fini della presentazione al Presidente del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art. 1, comma 63, della L. n. 205/2017". (Delibera di Giunta n. 1547 del 06 10 21).**

### **Emendamento n. 1 a firma Mastacchi**

A pag. 222 di 326, dopo il paragrafo 7.3.25, inserire un nuovo paragrafo e due figure:

#### **"7.3.26 Area Ville Unite (San Pietro in Vincoli e San Pietro in Campiano) Comune di Ravenna**

##### **DESCRIZIONE DELL'AREA**

L'inclusione delle aree artigianali e produttive di San Pietro in Vincoli e di San Pietro in Campiano costituisce un'opportunità di sviluppo economico dell'area del Comune di Ravenna denominata "Ville Unite". L'area di San Pietro in Vincoli insiste su un territorio di 85,24 Km<sup>2</sup> e una popolazione totale, aggiornata al 31/12/2019, di n. 10.427 abitanti, fungendo da riferimento per gli abitanti delle frazioni di S.P. in Vincoli, Gambellara, Durazzano-Borgo Sisa, Ducenta, Massa Castello, Bastia, S.P. in Campiano, Carraie, S. Stefano e Campiano.

L'area di San Pietro in Campiano è di complessivi Ha 6,4 ed è formata da 2 aree adiacenti tra loro di Ha 5,3 e Ha 1,1. Le vie che delimitano l'area sono la Via del Sale, Via Compagnoni e Via dei Partigiani. A San Pietro in Vincoli vi sono 2 aree produttive, per un totale di Ha 18,6, composte da un'area più grande di 13,4 ettari, delimitata da via Rustica e via Viazza e un'area più piccola di 5,2 ettari delimitata dalla via Abbadia.

Si tratta di un'area in forte crisi economica dove negli ultimi anni a causa della chiusura di attività, di riduzione delle stesse e di trasferimento in altri luoghi si sono persi circa 550 posti di lavoro. Crisi che ha avuto risvolti negativi anche sulle attività commerciali dei paesi dell'area territoriale di San Pietro in Vincoli.

##### **ACCESSIBILITA' STRADALE E FERROVIARIA**

L'area produttiva di San Pietro in Campiano dista circa 3,8 km dallo svincolo di Osteria-Mirabilandia della E 45 (Ravenna- Cesena-Perugia - Terni - Orte), mentre l'area produttiva di San Pietro in Vincoli dista circa 8,5 km.

La E 45 poi in direzione Ravenna è collegata in soli 7 km alla circonvallazione esterna della città, nella quale dopo appena 3 chilometri si innesta la Classicana che raggiunge direttamente il Porto commerciale di Ravenna.

La E45 in direzione Nord collega la città di Ravenna con Cesena (un domani anche velocemente con Forlì e le sue vaste aree produttive non appena realizzata la Emilia bis), Perugia, Terni, Orte e Roma. L'area produttiva di San Pietro in Vincoli dista poi poco più di 14 km dal casello autostradale di Forlì, città che peraltro vede la presenza anche dell'aeroporto e della tratta ferroviaria Milano- Bologna-Rimini.

Mentre l'area produttiva di San Pietro in Campiano dista circa 19 km dal casello autostradale di Forlì

##### **TIPOLOGIA IMPRESE LOCALIZZATE**

Si tratta di aree produttive dove sono insediate grandi aziende industriali che necessitano di importare o esportare merci e materie prime per la loro attività.

L'inclusione delle aree produttive di San Pietro in Campiano e di San Pietro in Vincoli costituirebbe una grandissima opportunità di rilancio economico ed occupazionale dell'area territoriale di San Pietro in Vincoli, stimolerebbe l'insediamento di nuove attività produttive e lo sviluppo di parte di quelle esistenti.

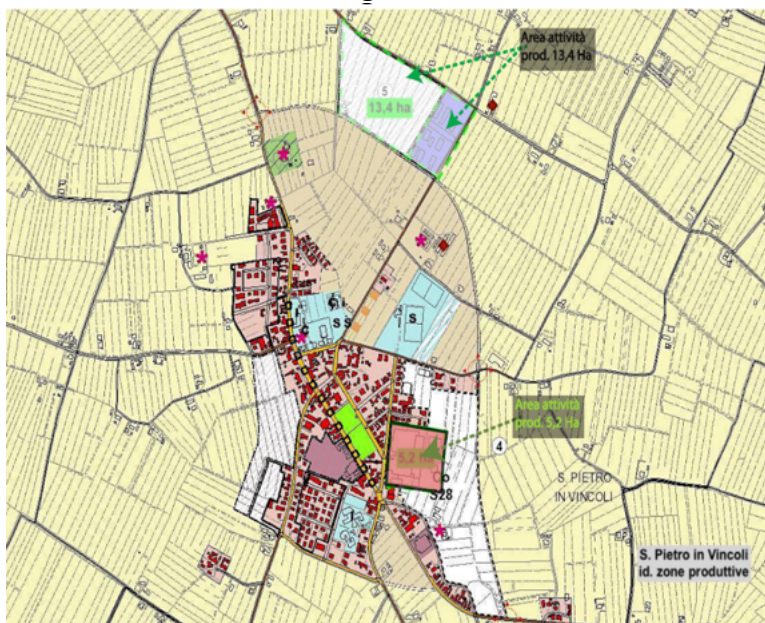
La creazione di nuova occupazione e ricchezza rappresenterebbe il volano della crescita sociale e del benessere dei ravennati ivi residenti.

Nell'area produttiva di San Pietro in Vincoli vi sono diversi lotti di proprietà della società pubblica Stepra, di proprietà di Provincia di Ravenna e Camera di Commercio oltre che dei Comuni della Provincia ravennate, oggi in procedura fallimentare.

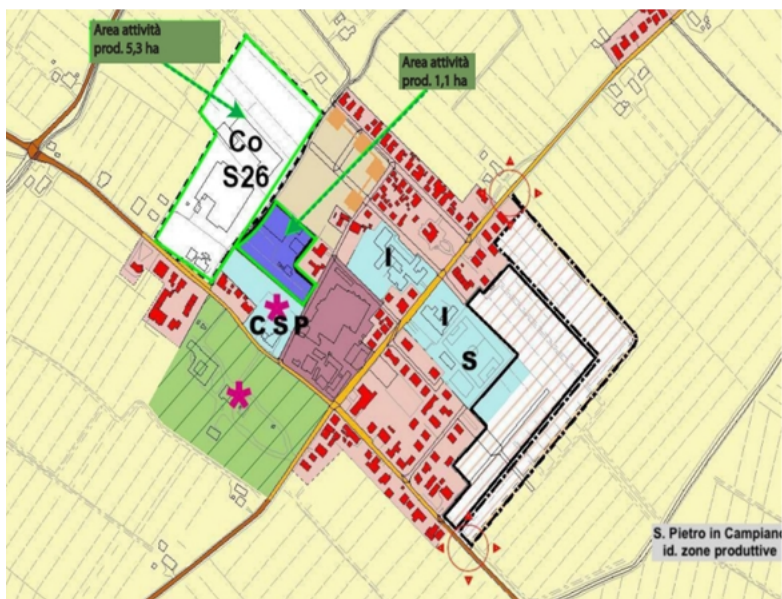
L'inclusione di detta area nella ZLS favorirebbe la vendita dei lotti in proprietà e una migliore soddisfazione dei creditori, tra cui le banche, per un passivo di oltre 30 milioni.

In tali aree sono insediate cooperative agricole di trasformazione dei prodotti ortofrutticoli quali Terremerse e ApoFruit, oltre ad aziende metalmeccaniche e alla sede del Consorzio Agrario. Nell'area di San Pietro in Vincoli sono presenti diverse imprese artigiane, tra cui carrozzerie, lattonerie, meccanici, elettricisti, imbianchini oltre alla sede della stazione ecologica, ad un deposito di attrezzature edili e di cereali.”

**Figura 1**



**Figura 2**



#### **Emendamento n. 2 a firma Fabbri e Zappaterra**

##### **7.3.17 AREA APEA POMPOSA/PONTE QUAGLIOTTO (COMUNE DI CODIGORO)**

Inserire nel testo del paragrafo DESCRIZIONE DELL'AREA a seguire

..." L'estensione complessiva dell'area inclusa nella ZLS è di 98 ettari, dei quali 7 sono liberi da insediamenti produttivi. Anche i lotti produttivi già esistenti presentano aree libere al loro interno."

*Stante le manifestazioni di interesse ad effettuare il potenziamento dei propri siti produttivi di due importanti aziende già insediate all'interno del perimetro identificato per la ZLS, si conviene che l'inclusione delle aree indicate nella figura sottostante, della consistenza di circa 30HA, possa avvenire, qualora vi siano le condizioni necessarie e in coerenza con gli strumenti urbanistici comunali, in fase successiva e in seguito alla approvazione da parte degli organi competenti.*

... "Le modalità attuative e i parametri edilizi ed ambientali dei nuovi interventi si attuano sulla base della programmazione temporale del POC, previa approvazione di un PUA. esteso a ciascun comparto di attuazione individuato dal suddetto POC. "



