



Assemblea legislativa della Regione Emilia-Romagna

25^ seduta della VIII Legislatura

Estratto dal resoconto integrale della seduta antimeridiana del 7 febbraio 2006.

Presiede la presidente dell'Assemblea legislativa Monica Donini, indi il vicepresidente Luigi Giuseppe Villani.

Segretari: Marcello Bignami e Matteo Richetti.

* * * * *

Hanno partecipato alla seduta i consiglieri:

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 1) AIMI Enrico | 24) MANFREDINI Mauro |
| 2) BARBIERI Marco | 25) MASELLA Leonardo |
| 3) BARTOLINI Luca | 26) MAZZA Ugo |
| 4) BERETTA Nino | 27) MAZZOTTI Mario |
| 5) BIGNAMI Marcello | 28) MEZZETTI Massimo |
| 6) BORGHI Gianluca | 29) MONACO Carlo |
| 7) BORTOLAZZI Donatella | 30) MONARI Marco |
| 8) CARONNA Salvatore | 31) MUZZARELLI Gian Carlo |
| 9) CORRADI Roberto | 32) NANNI Paolo |
| 10) DONINI Monica | 33) NERVEGNA Antonio |
| 11) DRAGOTTO Giorgio | 34) PARMA Maurizio |
| 12) ERCOLINI Gabriella | 35) PERI Alfredo |
| 13) ERRANI Vasco | 36) PIRONI Massimo |
| 14) FIAMMENGHI Valdimiro | 37) PIVA Roberto |
| 15) FILIPPI Fabio | 38) RENZI Gioenzo |
| 16) FRANCESCONI Luigi | 39) RICHETTI Matteo |
| 17) GALLETTI Gian Luca | 40) RIVI Gian Luca |
| 18) GARBI Roberto | 41) SALOMONI Ubaldo |
| 19) GUERRA Daniela | 42) SALSÌ Laura |
| 20) LEONI Andrea | 43) TAGLIANI Tiziano |
| 21) LOMBARDI Marco | 44) VARANI Gianni |
| 22) LUCCHI Paolo | 45) VILLANI Luigi Giuseppe |
| 23) MANCA Daniele | 46) ZANCA Paolo |
| | 47) ZOFFOLI Damiano |

Hanno comunicato di non poter partecipare alla seduta i consiglieri Delchiappo e Montanari.

E', inoltre, assente l'assessore Delbono.

Oggetto n. 976: Approvazione della rimodulazione del programma di reinvestimento dell'ACER di Bologna. (Proposta della Giunta regionale in data 9 gennaio 2006, n. 4)

Progr. n. 44

Oggetto n. 976: Approvazione della rimodulazione del
 programma di reinvestimento dell'ACER di
 Bologna.
 (Proposta della Giunta regionale in data 9
 gennaio 2006, n. 4)

Prot. n. 1953

L'Assemblea legislativa

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale progr. n. 4 del 9 gennaio 2006, recante in oggetto "Proposta all'Assemblea legislativa regionale di approvare la rimodulazione del programma di reinvestimento dell'ACER di Bologna";

Preso atto:

- dell'emendamento apportato, sulla predetta proposta, dalla commissione assembleare referente "Territorio Ambiente Mobilità", giusta nota prot. n. 860 in data 19 gennaio 2006,
- e, inoltre, dell'emendamento presentato ed accolto nel corso della discussione assembleare;

Vista la legge 24 dicembre 1993, n. 560;

Richiamate le delibere della Giunta regionale n. 185 del 6 febbraio 1996, la delibera del Consiglio regionale n. 384 del 24 luglio 1996 e la delibera di Giunta regionale n. 266 del 10 marzo 1998, con le quali sono state emanate le procedure di attuazione degli interventi derivanti dai piani di vendita e dai piani di reinvestimento di cui alla sopraddezza legge nazionale;

Preso atto che la Giunta regionale ha considerato:

- la determinazione del Direttore Generale alla Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità n. 2846 dell'8 marzo 2005 con cui è stata estesa l'attività ed ampliata la composizione del Nucleo di Valutazione per l'Esame della Programmazione nel Settore dell'Edilizia, già istituito con provvedimento della stessa Autorità n. 443 del 21 gennaio 2005;
- che l'A.C.E.R. di Bologna ha disposto, con ordinanza presidenziale n. 142 del 16 giugno 2005, ratificata dal C.d.A il 21 giugno successivo, con delibera oggetto n. 2/a, pervenuta al Servizio Politiche Abitative della Regione Emilia-Romagna il 30 novembre 2005 e protocollata con il n. 22653, il reinvestimento di euro 946.682,02 provenienti dall'alienazione di alloggi di proprietà dello Stato

acquisiti dall'A.C.E.R. ex lege n. 388/2000;

- che il Tavolo di Concertazione Provinciale, istituito ai sensi dell'articolo 5, comma 3, della legge regionale n. 24/2001, ha espresso parere favorevole al suddetto aggiornamento e completamento del piano nella seduta del giorno 30 settembre 2005, così come comunicato con nota del giorno 11 novembre 2005, pervenuta al Servizio Politiche Abitative della Regione il 14 novembre 2005 e protocollata con il n. 21483;

Considerato, inoltre, che la Giunta regionale:

- ha esaminato la suddetta deliberazione dell'A.C.E.R. con la quale si propone alla Regione la seguente riformulazione dei fondi da investire:
 - 1) euro 47.334,10 - interventi a favore degli anziani ex art. 9 della L.R. n. 5/1994;
 - 2) euro 300.000 per il cofinanziamento della demolizione e ricostruzione di 10 alloggi in Comune di Fontanelice (Bo);
 - 3) euro 599.347,92 - per effettuare lavori di manutenzione straordinaria in 60 unità abitative ubicate in vari centri della provincia;
- ha preso atto:
 - che il Nucleo di Valutazione di cui sopra, nella seduta del giorno 19 luglio 2005 ha ritenuto di esprimere parere favorevole alla programmazione di cui si tratta, esprimendo la considerazione che comunque andava esaminata dal Tavolo di Concertazione Provinciale che, successivamente, ha espresso il parere favorevole sopra citato;
 - che, sempre il Nucleo di Valutazione, esprimeva la considerazione in forza della quale ove il Tavolo avesse provveduto al rilascio del parere favorevole, il predetto reinvestimento non sarebbe stato oggetto di nuovo esame da parte del Nucleo e, perciò, si sarebbe proceduto all'adozione della relativa delibera di Giunta di proposta all'Assemblea Legislativa;

Ritenuto che la realizzazione dei piani di investimento è in fase conclusiva e che pertanto in futuro si procederà all'impiego di somme non rilevanti, al fine di accelerare la conclusione dei piani si concede mandato alla Giunta regionale affinché deleghi il Direttore Generale alla approvazione delle modifiche di piani che d'ora in avanti verranno proposte dalle A.C.E.R. e dagli Enti locali;

Previa votazione palese, a maggioranza dei presenti,

d e l i b e r a

- 1) l'approvazione, per i motivi espressi in premessa, della rimodulazione del programma di reinvestimento presentato dall'A.C.E.R. di Bologna con delibera n. oggetto 2/a del 21 giugno 2005, ai sensi della legge nazionale n. 560/1993, consistente nel seguente reinvestimento:

euro 47.334,10 - interventi a favore degli anziani ex articolo 9 della L.R. n. 5/1994;

euro 300.000 per il cofinanziamento della demolizione e ricostruzione di n. 10 alloggi in Comune di Fontanelice (Bo);

euro 599.347,92 - per lavori di manutenzione straordinaria in 60 alloggi ubicati in vari centri della provincia di Bologna;

- 2) di concedere mandato alla Giunta regionale affinché deleghi il Direttore Generale alla Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità allo svolgimento delle competenze specificate in narrativa, relative al piano di investimento delle risorse ricavate dalle vendite ex lege n. 560/93, al fine di rendere più snella la procedura decisionale così da agevolare la gestione del patrimonio immobiliare pubblico da parte degli Enti locali e delle A.C.E.R.;
- 3) di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna.

* * * *

GR/am

o m i s s i s

IL PRESIDENTE : f.to Monica Donini

I SEGRETARI : f.to Marcello Bignami - Matteo Richetti

7 febbraio 2006

E' copia conforme all'originale.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Maria Cristina Coliva)